Проект.

Вносится главой

администрации городского

округа город Стерлитамак

от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» № \_\_\_\_

О внесении изменений в административный

регламент предоставления муниципальной

услуги «Реализация преимущественного права

субъектом малого (среднего) предпринимательства

при отчуждении недвижимого имущества,

находящегося в собственности городского округа

город Стерлитамак Республики Башкортостан»

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010г. №210 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», частями 6, 9 ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектом малого (среднего) предпринимательства при отчуждении недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» в соответствие с действующим законодательством, Совет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. В административный регламент предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектом малого (среднего) предпринимательства при отчуждении недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», утвержденный решением Совета городского округа город Стерлитамак от 23.12.2014г. № 3-5/30з «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции решений от 14.04.2015г. № 3-2/34з, от 30.06.2015г. № 3-4/36з, от 08.09.2015г. № 3-6/37з) внести следующие изменения:

1) исключить из пункта 10. абзац следующего содержания: « - Законом Республики Башкортостан от 04.02.2011г. №360-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»;

2) дополнить пунктом 13.2. следующего содержания:

«13.2. Заявитель утрачивает преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

1. с момента отказа заявителя от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;
2. по истечении тридцати дней со дня получения заявителем предложения и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан заявителем в указанный срок, за исключением случаев приостановления течения указанного срока в соответствии с ч. 4.1 ст. 4 № 159-ФЗ;
3. с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий заявителем.»

3) дополнить пунктом 13.3. следующего содержания:

«13.3. В любой день до истечения срока, установленного ч. 4 ст. 4 № 159-ФЗ заявитель вправе подать в письменной форме заявление об отказе от использования преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.»

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Стерлитамакский рабочий» и вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета**

**городского округа**

**город Стерлитамак**

**Республики Башкортостан Ю.И. Никифоров**